



Ref: 040 - **VENTA**

Ático, Dúplex en Grau de Gandia.



### DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Se vende en Grau de Gandia (frente colegio Juan XXIII"). ATICO-DUPLEX DE RECIENTE CONSTRUCCIÓN. Buena vivienda de 105m2 construidos que cuenta con TRES DORMITORIOS dobles y DOS BAÑOS y TERRAZA. Distribución: En planta cuarta encontramos dos dormitorios dobles, cuarto de baño completo, cocina independendi

### CERTIFICADO ENERGÉTICO



### CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE

- |                                  |                                 |                                |                                  |
|----------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|
| ✓ Habitaciones <b>3</b>          | ✓ Superficie <b>105</b>         | ✓ Baño(s) <b>1</b>             | ✓ Aseo(s) <b>1</b>               |
| ✓ Nº Terrazas cubiertas <b>1</b> | ✓ Terraza descubierta <b>Si</b> | ✓ Nueva construcción <b>Si</b> | ✓ Altura <b>4</b>                |
| ✓ Esquina <b>Si</b>              | ✓ Soleado <b>Si</b>             | ✓ Exterior <b>Si</b>           | ✓ Cocina Independiente <b>Si</b> |

**Venta**

**160.000€**